



**CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTE DE ITAPEMA**  
**- C O M C I T -**

**EDITAL DE PUBLICAÇÃO**

**ATOS DO COMCIT – 012/2024**

O Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema – COMCIT - vem através desta Secretaria, no uso de suas atribuições nos termos do art. 12, VII e art.70, ambos do Decreto nº 018/2012(Regimento Interno do COMCIT) tornar público seus atos.

**RECURSOS JULGADOS DIA: 29/07/2024**

**RECURSO ORDINÁRIO: 3.454/2024**  
**RECORRENTE: VELCI VERONICA BERRI**  
**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**  
**ASSUNTO: ISENÇÃO DE IPTU**

**EMENTA**

**TRIBUTÁRIO ADMINISTRATIVO – PEDIDO ISENÇÃO DE PAGAMENTO DO IPTU 2024 – PEDIDO ALICERÇADO NO ARTIGO 9º, PARAGRAFO 7º, INCISO X da LEI 30001/2011 – DOENÇA GRAVE INCAPACITANTE – FIBROSE CISTICA – DPCO GOLD E – CONHECIDO E PROVIDO.**

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema, pelo **CONHECIMENTO e TOTAL PROVIMENTO**, referente ao voto da Conselheiro Ronaldo Brutti Reis, que foi acompanhado pela **MAIORIA** dos Conselheiros, sendo estes: Héilton Herodes de Paulo, Jalusa Petrowski Meyer e Marcos Lazzarotto Libardoni. Votaram de forma **divergente pelo desprovimento** do recurso, os Conselheiros Renoir Luiz Baccon Marquet, Rita Bruno Correa de Moraes, João José da Silva Júnior e Marieli Milani. Em se tratando de empate o Sr. presidente votou pelo **provimento** do recurso; nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

**RECURSO ORDINÁRIO: 2.942/2024**  
**RECORRENTE: HOTEL Pousada 7 Mares**  
**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**  
**ASSUNTO: INCENTIVO FISCAL**

**EMENTA**

**DESCONTO DE IPTU. ARTIGO 22 DA LEI 3001/2011. INCENTIVO AO SETOR HOTELEIRO. REEXAME NECESSÁRIO. PEDIDO DE VISTAS. DESCONTO DE IPTU MANTIDO. RECURSO PROVIDO POR UNANIMIDADE.**



**CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES DE ITAPEMA**  
**- C O M C I T -**

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema, pelo **CONHECIMENTO** e manutenção da decisão de 1ª Instância pelo **PROVIMENTO**; sendo a relatora acompanhada pela **UNANIMIDADE** dos Conselheiros; nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

**RECURSO ORDINÁRIO: 3.111/2024**  
**RECORRENTE: ITAPEMA BEACH PLACE**  
**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**  
**ASSUNTO: INCENTIVO FISCAL**

**EMENTA**

**ADMINISTRATIVO – REEXAME NECESSÁRIO – BENEFÍCIO FISCAL(DESCONTO) SETOR HOTELEIRO AO IPTU – COMPROVAÇÃO DE PUBLICIDADE - RECURSO CONHECIDO E PROVIDO.**

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema, pelo **CONHECIMENTO** e manutenção da decisão de 1ª Instância pelo **PROVIMENTO**; sendo a relatora acompanhada pela **UNANIMIDADE** dos Conselheiros; nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

**RECURSO ORDINÁRIO: 3.796/2024**  
**RECORRENTE: HOTEL ITAPEMA MEIA PRAIA LTDA**  
**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**  
**ASSUNTO: INCENTIVO FISCAL**

**EMENTA**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO. REEXAME NECESSÁRIO. LEI DE INCENTIVO FISCAL AO SETOR HOTELEIRO. RECURSO PROVIDO.** No presente feito, com base no art. 22 da Lei 3001/2011 e Decreto 102/2013, na ATA de Reunião da Comissão de Controle e Análise dos Requerimentos que analisou os documentos apresentados pelo requerente com base nos requisitos mínimos exigidos em lei, fico evidenciado que o ora requerente fez jus ao gozo de tal benefício. Que notifique-se o requerente que para o próximo exercício fiscal, se anexe ao requerimento inicial os mesmos documentos apresentados à Comissão de Controle e Análise dos Requerimentos sob pena de indeferimento por não cumprimentos os requisitos previstos no Decreto 102/2013. Assim, baseado na interpretação da Legislação vigente, Ata de Reunião da Comissão de Controle e Análise dos Requerimentos, julgar e manter a decisão de primeira instância. Desta forma, acordam os Conselheiros do Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema, por



**CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES DE ITAPEMA**  
**- C O M C I T -**

votação unânime, **CONHECER** do recurso e pela mesma votação dar-lhe **TOTAL PROVIMENTO**.

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema, pelo **CONHECIMENTO** e manutenção da decisão de 1ª Instância pelo **PROVIMENTO**; sendo a relatora acompanhada pela **UNANIMIDADE** dos Conselheiros; nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

**RECURSO ORDINÁRIO:** 8.278/2024  
**RECORRENTE:** FEME HOUSE ACES. E PRESENTES LTDA  
**RECORRIDO:** FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA  
**ASSUNTO:** BAIXA DE DÉBITOS DE ALVARÁ

**EMENTA**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO. REEXAME NECESSÁRIO. BAIXA DE TLF. EMPRESA INATIVA. RECURSO PARCIALMENTE PROVIDO.** No presente pedido, houve comprovação que a empresa FEME HOUSE ACESSÓRIOS e PRESENTES LTDA manteve atividade econômica até dezembro de 2019. Portanto, os anos de 2010 a 2014 receberam deferimento de baixa. Desta forma, com base na Lei 3001/2011 e jurisprudência firmada por este Conselho de Contribuintes, julga e mantém a decisão de primeira instância.”

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema, pelo **CONHECIMENTO** e manutenção da decisão de 1ª Instância pelo **PROVIMENTO**; sendo o relator acompanhado pela **UNANIMIDADE** dos Conselheiros; nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

Itapema - SC, 14 de agosto de 2024.

**Marília Salete da Silva de Oliveira**  
**Secretária**