



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

### LICENÇA AMBIENTAL DE INSTALAÇÃO - LAI

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Home Garden Empreendimentos Spe Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **69609/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 898, nº 103, Bairro Casa Branca**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Lexto Itapema Number One Construções Spe Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **70771/2023**, a mudança de titularidade da Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **62 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 408, nº 505, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Le Jardin Dallo Empreendimentos Spe Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **70944/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada nas **Ruas 131, 131 A e 133 A, S/N, Bairro Centro**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **D'llar Incorporadora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **71207/2023**, a mudança de titularidade da Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **69 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 440, esquina com a Rua 412 A, nº 18, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Santana Empreendimentos Imobiliários Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **66061/2023**, a retificação da Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **71 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 208, nº 137 e 147, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **River Tower Construtora e Incorporadora Spe Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **71052/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 129 A1, esquina com a Rua 129 C, S/N, Bairro Centro**.

### LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO - LAO

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Waldomiro Selent Empreendimentos Imobiliários Ltda - Edifício Santa Monica**, conforme processo Sinfat Municípios nº **70722/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 258, nº 340, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **AGV Selent Construtora e Incorporadora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **70768/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 290, nº 175, Bairro Meia Praia**.



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Stael Cristina de Barba Eireli**, conforme processo Sinfat Municípios nº **67079/2023**, a retificação da Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **48 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 234, nº 450, Bairro Meia Praia**.

### AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL - AuA

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Pousada Pedrotti Ltda**, conforme processo FAACI nº **532/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para **Atividades de hotelaria, pousadas e afins**, localizada na **Rua 226, nº 451, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Pousada Pedrotti Ltda**, conforme processo FAACI nº **534/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Atividades de hotelaria, pousadas e afins**, localizada na **Rua 224, nº 423, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Erik Administradora de Bens Ltda**, conforme processo FAACI nº **124/2022**, a segunda via da Autorização Ambiental - AuA, com validade de **31 meses** para atividade de **Desmembramento do solo urbano**, localizada na **Avenida Nereu Ramos, esquina com a Rua 146, S/N, Bairro Centro**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Elissandra Aparecida Cazali**, conforme processo FAACI nº **483/2023**, a retificação da Autorização Ambiental - AuA, com validade de **47 meses** para atividade de **Ampliação de Edificação Multifamiliar - 2 (duas) casas**, localizada na **Rua 904 A1, nº 169, lote nº 42, Quadra C, Loteamento Jardim Helena, Bairro Alto São Bento**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Luciana Fabichacki de Sena**, conforme processo FAACI nº **544/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Unifamiliar - 3 (três) casas geminadas**, localizada na **Rua 706 F, nº62, lote nº 06, quadra D, Jardim Felipe, Bairro Várzea**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **MCM Acessoria em Gestão Empresarial Ltda**, conforme processo FAACI nº **399/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **12 meses** para atividade de **Terraplanagem sem escavação - Aterro**, localizada no final da **Rua 700 D, Bairro Casa Branca**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Bernardi e Queiroz Ltda**, conforme processo FAACI nº **485/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Restaurantes e similares, padarias e panificadoras**, localizada na **Avenida Nereu Ramos, nº 4776, Sala 22, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Carmem Dos Santos Baptista ME**, conforme processo FAACI nº **531/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para **atividades de hotelaria, pousadas e afins**, localizada na **Rua 264, nº 55, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Systemvac Servicos e Embalagens Ltda**, conforme processo FAACI nº **554/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Montagem, reparação ou manutenção de máquinas, aparelhos e equipamentos industriais, comerciais, elétricos e eletrônicos**, localizada na **Rua**