



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Fascon Construtora e Incorporadora Ltda - Andover Residence**, conforme processo Sinfat Municípios nº **69783/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 410, S/N, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Profor Construtora e Incorporadora Ltda - Empire 234**, conforme processo Sinfat Municípios nº **68547/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 120, S/N, Bairro Centro**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Volo Participações Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **70730/2023**, a mudança de titularidade da Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **65 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar**, localizada na **Rua 319, S/N, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Pasqualotto Villas Construtora e Incorporadora Ltda - Amalfi Coast Residence**, conforme processo Sinfat Municípios nº **33433/2021**, a retificação da Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Avenida Marginal Oeste e Rua 802 A, S/N, Bairro Casa Branca**.

### LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO - LAO

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Amaral Incorporadora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **70015/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 240, nº 506, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Tri Hotel Caxias Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **69750/2023**, a mudança de titularidade Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **35 meses** para atividade de **Hotelaria**, localizada na **Rua 256, nº 1035, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **ARS Kammer Construtora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **70502/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 269, S/N, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Stael Cristina de Barba Eireli**, conforme processo Sinfat Municípios nº **67079/2023**, a Licença Ambiental de Operação Parcial - LAO Parcial, com validade de **48 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 234, nº 234, Bairro Meia Praia**.

### AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL - AuA

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Abelardo Benigno & Costa Empreendimentos Ltda**, conforme processo FAACI nº **461/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Comercial**, localizada na **Av Nereu Ramos, nº 544, lote 12, Loteamento Jardim Balneário Idalina, Bairro**



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

<p><b>Centro.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>Montclass Empreendimentos Ltda</b>, conforme processo FAACI nº <b>521/2023</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Construção de Edificação Comercial</b>, localizada na <b>Rua 278, lotes nº 16, 17 e 18, Jardim Silveirão, Bairro Meia Praia.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>Ademir Matias De Almeida ME</b>, conforme processo FAACI nº <b>503/2023</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Restaurantes e Similares, Padarias e Panificadoras</b>, localizada na <b>Avenida Nereu Ramos, nº 2861, Sala 04, Bairro Meia Praia.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>M &amp; S Sabores Ltda</b>, conforme processo FAACI nº <b>513/2023</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Restaurantes e Similares, Padarias e Panificadoras</b>, localizada na <b>Avenida Nereu Ramos, nº 4171, Sala 02, Bairro Meia Praia.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>Edson Vanderlei Bohrz ME</b>, conforme processo FAACI nº <b>489/2023</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Serviços de reparação e manutenção de máquinas, equipamentos ou veículos, sem pintura, exceto manutenção de eletrodomésticos</b>, localizada na <b>Rua 434, nº 166, Bairro Morretes.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>Sandra Belen Baza ME</b>, conforme processo FAACI nº <b>512/2023</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Restaurantes e Similares, Padarias e Panificadoras</b>, localizada na <b>Avenida Nereu Ramos, nº 3099, Loja 07, Bairro Meia Praia.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>Itapema Comercio De Massas Ltda</b>, conforme processo FAACI nº <b>515/2023</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Restaurantes e Similares, Padarias e Panificadoras</b>, localizada na <b>Segunda Avenida, nº 301, Sala 03, Bairro Meia Praia.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>Marlon Cesar Moller</b>, conforme processo FAACI nº <b>508/2023</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Construção de Edificação Multifamiliar</b>, localizada na <b>Rua 410, nº770, lote nº 1193, quadra 64, Jardim Morretes I, Bairro Morretes.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>AM Selent Empreendimentos Imobiliários LTDA</b>, conforme processo FAACI nº <b>81/2022</b>, a mudança de titularidade da Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>29 meses</b> para atividade de <b>Construção de Edificação Multifamiliar e Terraplanagem com escavação</b>, localizada na <b>Rua 109 P, Lote 29, quadra G, loteamento Jardim Porto Itapema, Bairro Canto da Praia.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>Genoir Soares</b>, conforme processo FAACI nº <b>503/2014</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>Regularização de Edificação Multifamiliar</b>, localizada na <b>Rua 406 B, esquina com a Rua 406 G4, nº 1121, lote nº 944, quadra 53, Jardim Morretes I, Bairro Morretes.</b></p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a <b>ARP Construtora e Incorporadora Ltda</b>, conforme processo FAACI nº <b>902/2016</b>, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de <b>48 meses</b> para atividade de <b>ocupação de Edificação Multifamiliar</b>, localizada na <b>Rua 289, nº 165, Edifício Kalabria, Bairro Meia Praia.</b></p>
--



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Pousada Pedrotti Ltda**, conforme processo FAACI nº **532/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para **Atividades de hotelaria, pousadas e afins**, localizada na **Rua 226, nº 457, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **INDR01 Restaurante Ltda**, conforme processo FAACI nº **283/2003**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Restaurantes e Similares, Padarias e Panificadoras**, localizada na **Rua 900, nº 1300, Bairro Sertãozinho**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Rosangela Aparecida de Ré**, conforme processo FAACI nº **484/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Regularização de Edificação Multifamiliar**, localizada na **Rua 448, nº 946, Lote nº 598, Lte nº91, Jardim Floresta Negra, Bairro Morretes**.