



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Neoprime Empreendimentos e Incorporações Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **67296/2023**, a renovação da Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 600, S/N, Bairro Tabuleiro dos Oliveiras**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **P&S Construtora e Incorporadora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **67171/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar**, localizada na **Rua 444, S/N, Bairro Morretes**.

LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO - LAO

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Poti Junior's S/A**, conforme processo Sinfat Municípios nº **63608/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar**, localizada na **Rua 296, nº 550, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Sunprime Empreendimentos Imobiliários Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **67850/2023**, a Licença Ambiental de Operação Parcial - LAO Parcial, com validade de **48 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Avenida Nereu Ramos, esquina com a Rua 139, S/N, Bairro Centro**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Residencial Paladio**, conforme processo Sinfat Municípios nº **65773/2023**, a mudança de titularidade da Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **29 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 416, nº 781, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Poti Junior's S/A**, conforme processo Sinfat Municípios nº **63605/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **48 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Terceira Avenida, nº 582, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Residencial Piazza Mayor**, conforme processo Sinfat Municípios nº **66586/2023**, a mudança de titularidade da Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **48 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar**, localizada na **Rua 406, esquina com a Rua 402 A, nº 190, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Soul Residence - Bossa Empreendimentos Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **68081/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 406 B, nº 272, Bairro Morretes**.

AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL - AuA

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Jean Carlos Silvino**, conforme processo FAACI nº **320/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **12 meses** para atividade de **Construção de Edificação Comercial (Galpão) e Terraplanagem com escavação**.



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

localizada na **Estrada Geral do Sertão do Trombudo, s/n, UTM 22J 735249.32, 6997908.66, Bairro Sertão do Trombudo.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Eliseu Mauro Tambosi**, conforme processo FAACI nº **086/2021**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **12 meses** para atividade de **Terraplanagem sem escavação - aterro**, localizada na **Estrada Geral do Sertão do Trombudo, nº 3304, Bairro Sertão do Trombudo.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Jussara Zanatta Spindola**, conforme processo FAACI nº **429/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Comercial**, localizada na **Rua 414, Lote nº 1349, Jardim Morretes I, Bairro Morretes.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Rei da Brasa Ltda**, conforme processo FAACI nº **449/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Restaurantes e similares, padarias e panificadoras**, localizada na **Avenida Nereu Ramos, nº 3896, Bairro Meia Praia.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Canelo e Zampieri Choperia e Petiscaria Ltda**, conforme processo FAACI nº **400/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Restaurantes e similares, padarias e panificadoras**, localizada na **Avenida Nereu Ramos, nº 3977, Externo 1 Sala A, Bairro Meia Praia.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **3-41 Alimentos Ltda**, conforme processo FAACI nº **425/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Restaurantes e similares, padarias e panificadoras**, localizada na **Avenida Nereu Ramos, nº 4776, Sala 35, Bairro Meia Praia.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Edson da Silva Ltda**, conforme processo FAACI nº **441/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Fabricação de móveis de madeira, vime e junco**, localizada na **Rua 700, nº 238, Bairro Casa Branca.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Pousada Meia Praia II Ltda**, conforme processo FAACI nº **447/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para **Atividades de hotelaria, pousadas e afins**, localizada na **Rua 270, nº 169, Bairro Meia Praia.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Pessoa Empreendimentos Eireli**, conforme processo FAACI nº **319/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Comercial**, localizada na **Rua 298, lote nº 119, Bairro Meia Praia.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Fornarolli Empreendimentos Eireli**, conforme processo FAACI nº **467/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Multifamiliar**, localizada na **Rua 446 nº 928, lote nº 172, Jardim Floresta Negra, Bairro Morretes.**

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Somar Administradora de Bens Ltda**, conforme processo FAACI nº **462/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Multifamiliar**, localizada na **Rua 434, Área B, inscrição imobiliária 01.03.581.0364, Bairro Morretes.**



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Angelica Machado Etchepare Restaurante ME**, conforme processo FAACI nº **302/2019**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Restaurantes e similares, padarias e panificadoras**, localizada na **Rua 129 E2, nº 210, Sala 1A, Bairro Centro**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Waiton dos Santos da Fonseca ME**, conforme processo FAACI nº **380/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Restaurantes e similares, padarias e panificadoras**, localizada na **Rua 254A, nº 633, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Lab Exame Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **67711/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Laboratório de análises de serviços de saúde, exceto locais exclusivos de coleta**, localizada na **Rua 700, nº 659, Bairro Várzea**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Espólio de Brigitte Staedele Bernardes**, conforme processo FAACI nº **395/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Desmembramento do solo urbano**, localizada na **Rua 109, s/nº, coordenadas UTM 737571.00 m E e 7000966.00 m S, Bairro Canto da Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **MCM Acessoria em Gestão Empresarial Ltda**, conforme processo FAACI nº **140/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Implantação de Projeto de Recuperação de Área Degradada – PRAD**, localizada na **Rua 700 D, S/N, Bairro Casa Branca**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Cleriston Aquiles Labaldi**, conforme processo FAACI nº **404/2023**, a mudança da titularidade da Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Regularização de Edificação Comercial**, localizada na **Rua 432 esquina com Rua 430 A, nº 632, Lote nº 598, Jardim Agulhas Negras, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Gigaa Administradora de Bens Ltda**, conforme processo FAACI nº **314/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Comercial**, localizada na **Rua 462, Lote nº 163, Jardim Praiamar Itapema, Bairro Leopoldo Zarling**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Fátima Polache**, conforme processo FAACI nº **405/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para **atividades de hotelaria, pousadas e afins**, localizada na **Rua 218, nº 174, Bairro Meia Praia**.

AUTORIZAÇÃO PARA CORTE DE VEGETAÇÃO - AuC

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Diego Cortez Santos**, conforme processo SINAFLOR nº 2422232, a Autorização para Corte de Vegetação - AuC, com validade de **06 meses**, empreendimento localizado no Condomínio late Clube Itapema, **lote nº 76, Quadra B, Bairro Ilhota**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **N10 Construtora e Incorporadora Ltda**, conforme processo SINAFLOR nº **24218851**, a Autorização para Corte de Vegetação - AuC, com validade de **06 meses**, empreendimento localizado na **Rua 410 e 412, s/nº, Bairro Morretes**.