



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **The Ocean Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **55820/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 424, nº 228, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Gandin Construtora e Incorporadora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **58440/2023**, a Licença Ambiental de Instalação - LAI, com validade de **72 meses** para atividade de **Construção de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Avenida Nereu Ramos, esquina com a Rua 292, S/N, Bairro Meia Praia**.

LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO - LAO

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Ristretto Dallo Empreendimentos Spe Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **56644/2023**, a Licença Ambiental de Operação Parcial - LAO Parcial, com validade de **48 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 119, esquina com as Ruas 119 A e 115 A, S/N, Bairro Centro**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Detalhe Construtora e Incorporadora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **53302/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar**, localizada na **Rua 240, nº 21, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Itapui Incorporadora Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **57016/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar**, localizada na **Rua 264, nº 626, Bairro Meia Praia**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Joceliane Szpack**, conforme processo Sinfat Municípios nº **57604/2023**, a Licença Ambiental de Operação Corretiva - LAO Corretiva, com validade de **48 meses** para atividade de **Estrutura De Apoio Náutico - EAN II - Garagem Náutica Ou Marina**, localizada na **Rua 129 E1, nº 01, Bairro Centro**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Claudia Empreendimentos e Incorporações Ltda**, conforme processo Sinfat Municípios nº **58178/2023**, a Licença Ambiental de Operação - LAO, com validade de **120 meses** para atividade de **Ocupação de Edificação Residencial Multifamiliar e Comercial**, localizada na **Rua 242, nº 299, Bairro Meia Praia**.

AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL - AuA

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Via Lactea Empreendimentos Imobiliários Ltda**, conforme processo FAACI nº **098/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Comercial**, localizada na **Rua 406 I, lote nº 33, Quadra 03, Jardim Morretes I, Bairro Morretes**.

A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a **Via Lactea Empreendimentos Imobiliários Ltda**, conforme processo FAACI nº **099/2023**, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de **48 meses** para atividade de **Construção de Edificação Comercial**, localizada na **Rua 406 I, lote nº**



A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 18/2017; Lei Complementar Municipal 009/2002; fundamentadas no artigo 225, inciso IV da Constituição Federal e com base nas **Resoluções CONAMA nº 06/1986, Resolução CONAMA nº 281/2001 e Resolução CONSEMA nº 98/2017**, vem através desta publicar as seguintes informações a respeito do Licenciamento Ambiental no Município de Itapema, Santa Catarina.

<p>32, Quadra 03, Jardim Morretes I, Bairro Morretes.</p> <p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a Dorivaldo Alves de Souza, conforme processo FAACI nº 137/2023, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de Construção de Edificação Multifamiliar - casas geminadas, localizada na Rua 408, lote 1132, quadra 62 do Jardim Morretes, Bairro Morretes.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a Fernando Farias, conforme processo FAACI nº 234/2022, a mudança de titularidade da Autorização Ambiental - AuA, com validade de 40 meses para atividade de Construção de Edificação Multifamiliar - Casas Geminadas., localizada na Rua 406 B, Lote 908, Quadra 52, Loteamento Jardim Morretes I Bairro Morretes.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a M7 Holding Gestão de Cotas e Bens Ltda, conforme processo FAACI nº 136/2023, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de Construção de Edificação Comercial, localizada na Rua 902 D, Lote 44, Quadra 5, Loteamento Jardim São Bento, Bairro Alto São Bento.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a Nilson Castanha, conforme processo FAACI nº 217/2008, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de Construção de Edificação Residencial Unifamiliar e Comercial, localizada na Rua 802, lote nº 10, Bairro Alto São Bento.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a José Machado Junior e Ledimir Machado, conforme processo FAACI nº 141/2023, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de Desmembramento, localizada na Rua 900 E, nº 235, Bairro Sertãozinho.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a Irmaos Gmach Mecânica Ltda, conforme processo FAACI nº 145/2023, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de Serviços de reparação e manutenção de máquinas, equipamentos ou veículos, sem pintura, exceto manutenção de eletrodomésticos, localizada na Rua 426, nº 121, Bairro Morretes.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a Samir da Silva Simão, conforme processo Sinfat Municípios nº 48627/2022, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de canalização ou tubulação de cursos d'água em área urbana, em no máximo 100m (cem metros) lineares de extensão entre trechos já tubulados ou canalizados, localizada na Servidão Manoel Antônio Ramos, nº 238, Bairro Casa Branca.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a Luiza Machados dos Santos, conforme processo FAACI nº 56674/2023, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de canalização ou tubulação de cursos d'água em área urbana, em no máximo 100m (cem metros) lineares de extensão entre trechos já tubulados ou canalizados, localizada na Rua 900 A, S/N, Bairro Sertãozinho.</p>
<p>A Fundação Ambiental Área Costeira de Itapema - FAACI, torna público que concedeu a Luisa Correa, conforme processo FAACI nº 151/2023, a Autorização Ambiental - AuA, com validade de 48 meses para atividade de Construção de Edificação Comercial, localizada na Rua 448, nº 970, lote nº 95, Jardim Floresta Negra, Bairro Morretes.</p>