**EDITAL DE PUBLICAÇÃO**

**ATOS DO COMCIT - 003/2018**

O Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema – COMCIT- vem através desta Secretaria, no uso de suas atribuições nos termos do art. 12, VII e art.70, ambos do Decreto nº 018/2012(Regimento Interno do COMCIT) tornar público seus atos.

**RECURSOS JULGADOS DIA: 26/02/2018**

**RECURSO ORDINÁRIO: e - 3687/2015**

**RECORRENTE: DOLORES HERRERA MENJIBAR**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: IMUNIDADE DE ITBI**

**EMENTA**

**TRIBUTÁRIO ADMINISTRATIVO – ITBI - INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS PARA INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL DE PESSOA JURÍDICA - IMUNIDADE TRIBUTÁRIA - VALOR DOS IMÓVEIS SUPERIOR AO DO CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO - IMUNIDADE QUE ALCANÇA APENAS O LIMITE DO CAPITAL E DAS COTAS INTEGRALIZADAS COM IMÓVEIS - EXCEDENTE SUJEITO À TRIBUTAÇÃO – RECURSO DESPROVIDO TOTALMENTE, MANTENDO-SE A DECISÃO DE PRIMEIRA INSTÂCIA.** A imunidade tributária prevista na primeira parte do inciso II do § 2º do art. 156, da Constituição Federal de 1988 impede a incidência do imposto de transmissão de bens imóveis "inter vivos" somente sobre o valor do imóvel necessário à integralização da cota do capital social. Reconhecido também que o município pode exigir o ITBI na sua totalidade caso seja verificada que a pessoa jurídica adquirente do imóvel possui atividade preponderante de compra, venda, locação ou arrendamento mercantil de imóveis nos três anos seguintes à transferência do imóvel conforme determina o art. 37, § 2º do CTN.Recurso DESPROVIDO por unanimidade dos votos.

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema**,** pelo **CONHECIMENTO** e **TOTAL DESPROVIMENTO** ao recurso, pela **UNANIMIDADE** dos votos, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

**RECURSO ORDINÁRIO: e -722/2016**

**RECORRENTE: GIRASSÓIS ADM. E NEGÓCIOS LTDA**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: REVISÃO DE IPTU**

**EMENTA**

**TRIBUTÁRIO ADMINISTRATIVO – REVISÃO DE IPTU, INEXISTÊNCIA DE COMPROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO PELA MUNICIPALIDADE, CONFORME ART. 132, § 2º DA LEI COMPLEMENTAR 38/2011, E ART. 265 DA MESMA LEI – RECURSO PROVIDO.**

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema**,** pelo **CONHECIMENTO** e **TOTAL PROVIMENTO** ao recurso, pela **UNANIMIDADE** dos votos, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

**RECURSOS JULGADOS DIA: 05/03/2018**

**RECURSO ORDINÁRIO:** **e - 1101/2017**

**RECORRENTE: ANTÔNIA HENRIQUETA ZIMMER**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: ISENÇÃO DE ITPU**

**EMENTA**

**TRIBUTÁRIO ADMINISTRATIVO – ISENÇÃO DE IPTU, INCIDÊNCIA ART.9º, §7º LEI MUNICPAL 3001/2011, CONTRIBUINTE PORTADOR DE DOENÇA GRAVE (câncer) – RECURSO PROVIDO.**

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema**,** pelo **CONHECIMENTO** e **TOTAL PROVIMENTO** ao recurso, pela **UNANIMIDADE** dos votos, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

**RECURSO ORDINÁRIO: e - 077/2015**

**RECORRENTE: NELSI GONÇALVES PROVESI**

**RECORRIDO: FAZENDA MUNICIPAL DE ITAPEMA**

**ASSUNTO: ISENÇÃO DE ITPU**

**EMENTA**

**TRIBUTÁRIO ADMINISTRATIVO – ISENÇÃO DE IPTU, INCIDÊNCIA ART.9º, §7º LEI MUNICPAL 3001/2011, CONTRIBUINTE PORTADOR DE DOENÇA GRAVE (câncer) – RECURSO PROVIDO.**

**ACÓRDÃO**

Vistos e relatados estes autos, decide o Conselho Municipal de Contribuintes de Itapema**,** pelo **CONHECIMENTO** e **TOTAL PROVIMENTO** ao recurso, pela **UNANIMIDADE** dos votos, nos termos do relatório e votos que ficam fazendo parte integrante do presente julgado.

Itapema-SC, 14 de março de 2018.

**Marília Salete da Silva**

**Secretária**